

Eladó felújított műhely Budapest 22 ker 192 m2



Épület összes területe	192 m2
Telek területe	268 m2
Ingatlan irányár/ár	120.0 Millió Ft
Kamion behajtás	nem megoldható
Belmagasság	4,0 m
Áram	van
Gáz	nincs
Víz	van
Csatorna	van

Radnai Ervin

ipari ingatlanközvetítő és értékbecslő

06-20-323-8556

radnai.ervin@gmail.com

EladolpariIngatlan.hu

Leírás

Eladó egy felújított 192 m2-es műhely Budapest XXII kerületben a volt Mechanikai Művek területén. Osztatlan közös tulajdon. Műhely belső mérete 12,5 x 15,4 méter. Hozzá tartozik még 78 m2 szabad terület. Acél vázas szerkezet, szendvicspanel falazattal. 2 db ipari kapuval felszerelt. Leválasztott kis iroda és szociális blokk. Közelben trafóház ha nagy mennyiségű áram szükséges. Belmagasság 4 méter. Teherautóval, furgonnal két irányból is megközelíthető a két ipari kapu. Környezetében ipari ingatlanok.

Ár: nettó 120 Millió Ft.

Ipari ingatlanokkal foglalkozom 18 éve.

Nehéz eligazodni ezen a területen, mert sokféle adottságú és korú ipari ingatlan van a piacon. Számtalan különböző eredményes kialakítással találkoztam munkám során. Ha elfogadják, szívesen segítek, hogy használható megoldás alakuljon ki az Önök vállalkozása részére.