

Lakó telek eladó Kápolnásnyék 1045 m2 Fejér megye Velencei-tó vonzáskörzet fejlesztési terület



Ipari telek mérete	1045 m2
Irányár/ár m2	15 227 Ft/m2
Irányár/ár teljes összeg	15.90 Millió Ft
Övezeti besorolás	Lke-3
Beépíthetőség felszín felett	30 %
Építménymagasság (méter)	5 méter
Minimális zöldterület	55 %
Körbekerített	nem
Épület az ipari telken	nincs

Radnai Ervin

ipari ingatlanközvetítő és értékbecslő

06-20-323-8556

radnai.ervin@gmail.com

EladoIpariIngatlan.hu

Leírás

Eladó Kápolnásnyék Olajtelep településrészén egy 1045 m2-es belterületi telek, aszfaltos utcában, lakóház építésére. Családi ház, ikerház vagy akár két ikerház építhető. Szabályozás Lke-3-es övezetbe sorolja ahol a beépíthetőség 30 %-os, akár több lakóegységgel is. Utcafront 39 méter széles. Épület magasság 5 méter. Vasútállomás 10 perc gyalog, onnan 30 percenként indulnak vonatok Budapest és Székesfehérvár irányában. Távolsági buszmegálló 80 méterre. Velence korzó autóval 6 perc. Közművek közül az áram a gáz, víz, csatorna az utcában. Nagyon szép nyugodt rendezett telep, jó közlekedési adottságokkal. Cégem a tulajdonos.
Irányár/ár: 15,9 Millió Ft. (bruttó)